S m ě n n á s m l o u v a

uzavřená dole psaného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

Vodohospodářskou společností Vrchlice - Maleč, a.s.
se sídlem Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora
zastoupenou předsedou představenstva panem Ing. Jiřím Štěpánem
IČO: 46356967
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2377
Tel.: 327 588 111
ID : fyrgxwx
e-mail: info@vhskh.cz

a

Obcí Miskovice
se sídlem Miskovice 26, 285 01 Miskovice
zastoupenou starostou obce panem Petrem Henčlem
IČO: 00236233
Tel.: 327 515 322
ID : pyabyny
e-mail: oumiskovice@cmail.cz

I.

1. Obec Miskovice je výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 884 o výměře 301 m^2, označeném jako ostatní plocha a zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora, katastrální území Bylany u Kutné Hory.

2. Podle rozhodnutí Ministerstva pro privatizaci a správu národního majetku ČR smlouvy o převodu č.178/93 ze dne 30.6.1995 je Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, akciová společnost výhradním vlastníkem pozemků parc. č. 42/2 o výměře 306 m^2 označeném jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je vodohospodářská stavba (vodojem mimo provoz), parc. č. 32 o výměře 7 m^2 označeném jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je vodohospodářská stavba (čerpací stanice mimo provoz) a parc. č. 453 o výměře 36 m^2 označeném jako ostatní plocha a zapsaných na listu vlastnictví č. 550 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora, katastrální území Hořany u Kutné Hory včetně vodohospodářských staveb na těchto pozemcích.

II.

1. Obec Miskovice **předává** do vlastnictví Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s. Kutná Hora **výměnou** pozemek parc.č. 884 - ostatní plocha o výměře 301 m^2 v k.ú. Bylany u Kutné Hory.

2. Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. **předává** do vlastnictví Obce Miskovice **výměnou** pozemky parc. č. 42/2 o výměře 306 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je vodohospodářská stavba (vodojem mimo provoz), parc. č. 32 o výměře 7 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je vodohospodářská stavba (čerpací stanice mimo provoz) a parc. č. 453 o výměře 36 m^2 označeném jako ostatní plocha v k.ú. Hořany u Kutné Hory včetně vodohospodářských staveb na těchto pozemcích.

III.

Účastníci smlouvy souhlasí s rozdílem ve výměrách směňovaných pozemků 48 m^2 ve prospěch Obce Miskovice.

IV.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na směňovaných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní závady, a proto ani jedna ze smluvních stran žádné nepřijímá.

V.

Obě smluvní strany prohlašují, že je jim dobře znám stav převáděných pozemků. Po provedení směny jsou tedy smluvní strany z této smlouvy zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.

VI.

Daň z převodu nemovitostí uhradí společně a nerozdílně obě smluvní strany, poplatek za vydání rozhodnutí o vkladu do katastru nemovitostí uhradí Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., která také podá návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

Vlastnictví ke směňovaným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi přejde na smluvní strany dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které všechny mají platnost originálu.

Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné a pravé vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Miskovicích dne

V Kutné Hoře dne

……..……
Petr Hečl,
starosta obce

……..
Ing. Jiří Štěpán,
předseda představenstva a.s.