ELTOP

když nevíš...
KAMNATOPENI.CZ

SERVISNÍ SMLOUVA č.: 101119

I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Obec Miskovice**
okr. Kutná Hora
284 01

(dále jen „OBJEDNATEL")

DODAVATEL: **Petr Ďoubal - ELTOP**
Malešov 38, 285 41 Kutná Hora
IČ: 41432479, DIČ: CZ6111111787
Tel: 327 563 122, e-mail: doubal@kamnatopeni.cz
bankovní spojení:
jednající p. Petr Ďoubal, jednatelem společnosti
(dále jen „DODAVATEL")

uzavírají tuto servisní smlouvu, která nahrazuje veškerá předchozí ústní a jiná ujednání smluvních stran týkající se předmětu plnění, ve znění pozdějších úprav.

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o jednotky fi.NIBE nainstalované v Mateřské škole na adrese Miskovice č.p.133 a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická a preventivní údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

- Prověření elektrické části zařízení.
- Kontrola stavu tepelného čerpadla, včetně vyčištění.
- Test funkce venkovní jednotky s uvedením do provozu.
- Test funkce řídícího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům vytápěného prostoru.
- Kontrola funkce programu topení.
- Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech.
- Zkouška těsnosti okruhů.
- Měření teploty vystupujícího vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení.
- Kontrola čistoty výměníků / filtrů a jejich vyčištění.

ISO 9001 REGISTERED QUALITY SYSTEM
ISO 14001 REGISTERED EMS

III.
Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II této smlouvy bude prováděn takto:

- Periodická a preventivní údržbářská služba 1x ročně (únor-červenec) příslušného roku.
- Nástup na opravu do 48 hodin od oznámení objednatele e-mailem (počítáno v pracovních dnech).
- Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele, podle potřeby i o sobotách a nedělích.
- Pro nahlášení závady (servisního zásahu) použijte formulář „SERVIS" (http://kamnatopeni.cz/dokumenty/), který zašlete na e-mail: doubal@kamnatopeni.cz.

IV.
Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb.

Cena za jednu servisní prohlídku jedné venkovní a vnitřní regulace a jedné venkovní klimatizační jednotky NIBE	***1.480,- Kč***
Doprava	***13 Kč/km***

U záručních oprav jsou materiál, náhradní díly a doprava zdarma.

2. Cena za provedení pozáruční opravy a ceny materiálů činí:
   a) Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci v pracovní době dodavatele 750 Kč/hod/1 osobu
   b) HZS za práci v mimopracovní době dodavatele (7:30-16:00) je navýšena o 50%
   c) HZS za práci v sobotu je navýšena o 50%, v neděli a o svátcích o 100%.
   d) U hodinových sazeb se účtuje za každou i započatou hodinu.
   e) Čas strávený na cestě 250 Kč/hod/1 osobu.
   f) Dopravné ve výši 13 Kč/km
   g) Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.

3. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přejímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné.

Cena neobsahuje:

- případné stavební úpravy
- odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.

ISO 9001 ISO 14001

4. Ke sjednaným cenám účtuje dodavatel v souladu se zákonem o DPH č. 235/2004 daň přidané hodnoty (DPH) dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.

5. Sjednaná cena bude hrazena převodním příkazem na základě dodavatelem vystaveného dokladu.

6. Faktury budou dodavatelem odesílány v jednom vyhotovení na adresu objednatele a budou mít zejména tyto záležitosti:

- číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení,
- datum zdanitelného plnění,
- číslo smlouvy a název předmětu fakturace,
- adresu objednatele a dodavatele včetně IČ a DIČ,
- fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele,
- razítko a podpis zodpovědné osoby.

7. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka uhrazena v hotovosti v den její splatnosti nebo je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele

8. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.
Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.) uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.

2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční tak pozáruční servis.

VI.
Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.

2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.

3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 12 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.

4. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatele, tak dodavatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude

ISO 9001 REGISTERED QUALITY SYSTEM ISO 14001 REGISTERED EMS

dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatele odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.

5. Dodavatel oznámí minimálně 24 hodin předem periodické, a preventivní údržbářské služby. Oprávněné osoby ve věcech technických za dodavatele: pan Petr Ďoubal.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného /neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

.....	.....
dodavatel	objednatel
V .....dne.....	V .....dne.....

ISO 9001 ISO 14001